

LE PATRIMOINE FACE À LA TRANSITION ÉCOLOGIQUE : ADAPTATION ET NOUVEAUX USAGES

Le patrimoine du quotidien à l'échelle des quartiers et des bourgs anciens

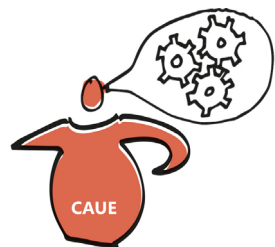


LA REDYNAMISATION DU QUARTIER DE LA GARENNE À ÉPINAC (71)

Diane Camus, architecte conseil au CAUE de Saône-et-Loire

Laurence Prod'homme, directrice du Conseil d'architecture, d'urbanisme et de l'environnement (CAUE) de Saône-et-Loire

00 _ LE PATRIMOINE DU QUOTIDIEN À LA LOUPE, VERS UNE VISION D'ENSEMBLE



Le CAUE 71

Le Conseil d'architecture, d'urbanisme et de l'environnement

est une association issue de la loi du 3 janvier 1977 sur l'architecture, investie d'une mission d'intérêt public, au service de la qualité architecturale, urbaine et environnementale du territoire départemental.



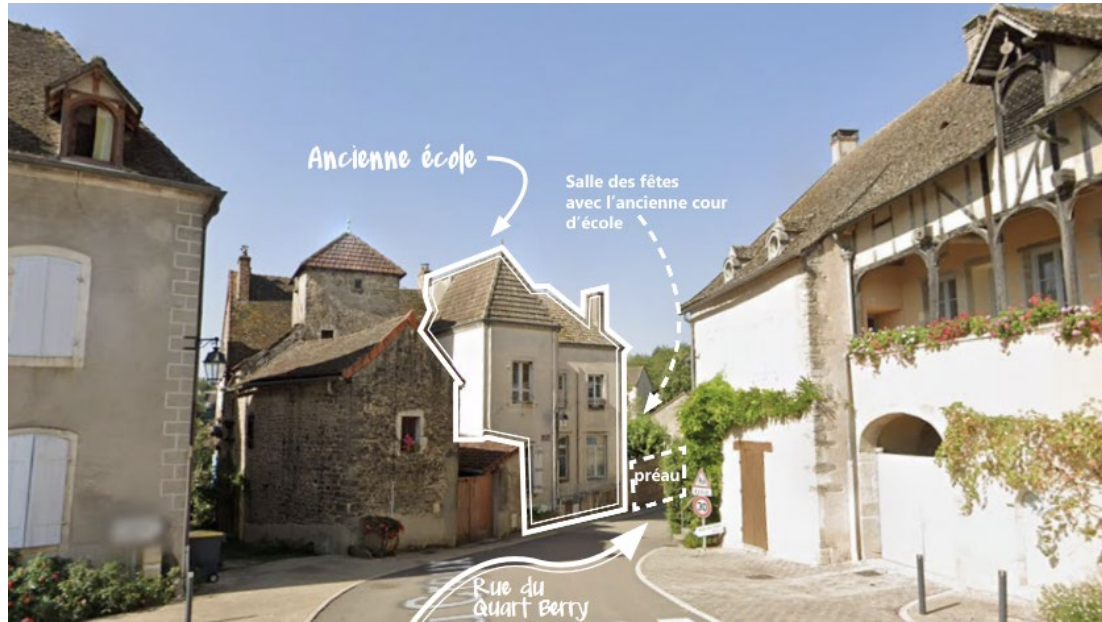
Un accompagnement des élus dans la transformation de leurs espaces publics et de leur patrimoine bâti face aux enjeux de la transition écologique



Une sensibilisation et un accompagnement des particuliers dans leurs projets de construction, de rénovation ou de paysage, en intégrant les problématiques du changement climatique



01 _ LA NÉCESSITÉ D'UNE DOUBLE DYNAMIQUE POUR AGIR FACE À LA TRANSITION ÉCOLOGIQUE



1
AGIR À DIFFÉRENTES
ÉCHELLES

2
TRAITER PLUSIEURS
ENJEUX TRANSVERSAUX
EN MÊME TEMPS

3
MOBILISER LES LEVIERS
ET ACTEURS
NECESSAIRES

01 _ LA NÉCESSITÉ D'UNE DOUBLE DYNAMIQUE POUR AGIR FACE À LA TRANSITION ÉCOLOGIQUE

A l'échelle de l'espace public

Les problématiques

Développer des aménagements favorables à la santé : végétalisation, biodiversité, espaces de partage...

Rééquilibrer l'usage de l'espace public en renforçant les mobilités douces

Intégrer la gestion et la sobriété des ressources : sol, eau, énergie

Accompagner les changements de pratiques



A l'échelle du bâti (public et privé)

Les problématiques

Rechercher le confort thermique (été / hiver)

Préserver le patrimoine (individuel et collectif)

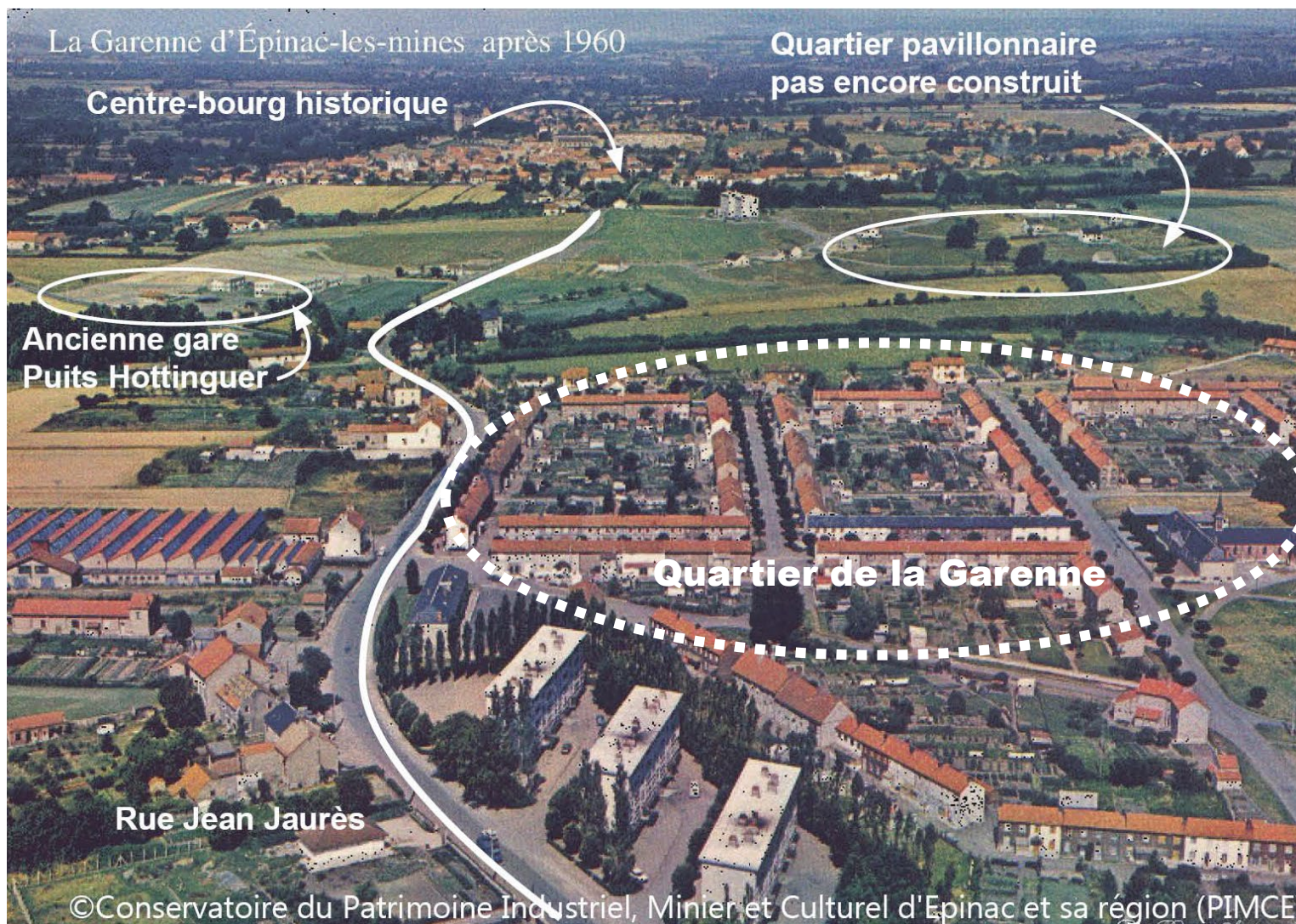
Adapter les espaces au confort moderne

Aménager les espaces extérieurs au service du bâti

S'adapter aux exigences de performance énergétique et d'économie des ressources

02 _ EXEMPLE D'UN ACCOMPAGNEMENT DE COMMUNE : LA REDYNAMISATION DU QUARTIER DE LA GARENNE À ÉPINAC

La demande de la commune



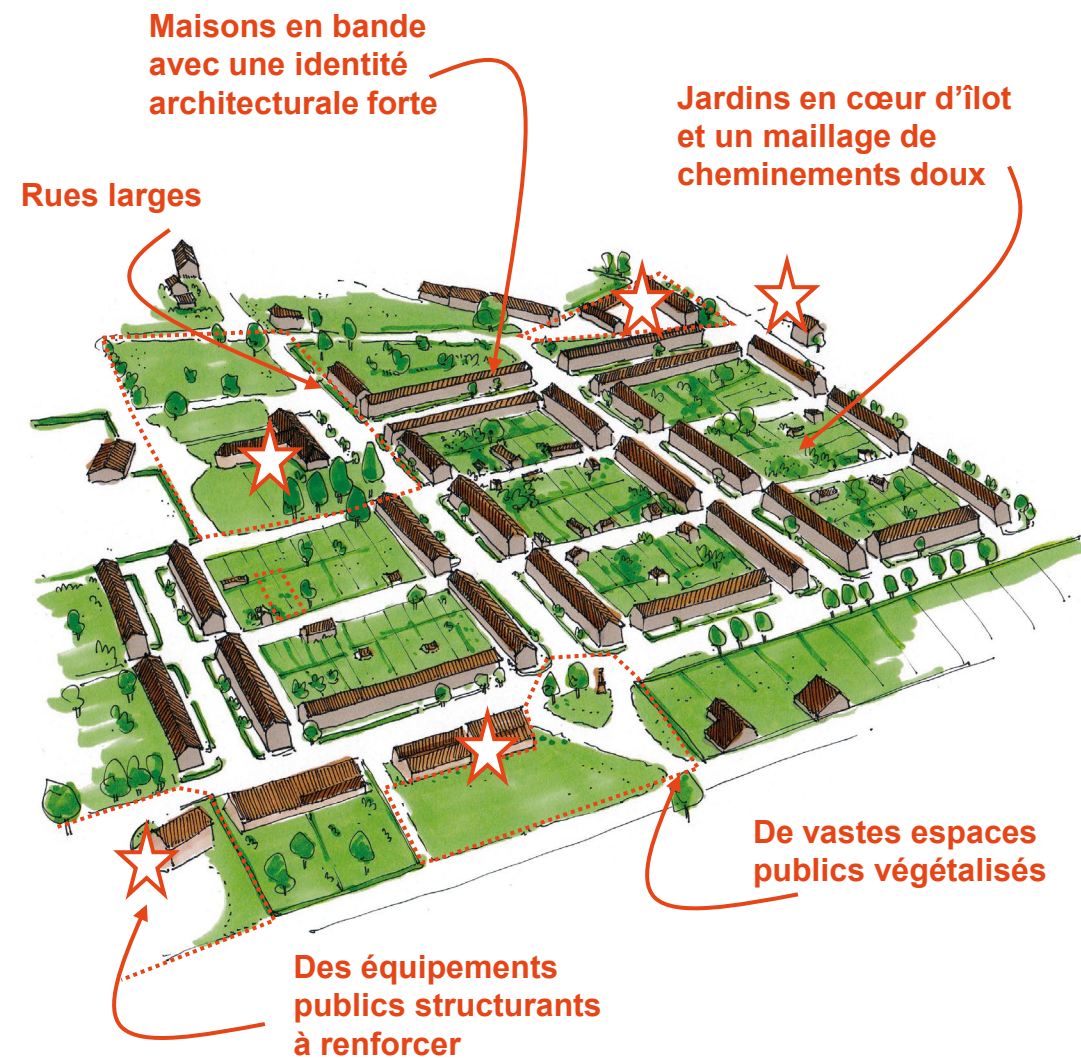
Être accompagné pour **REDYNAMISER LE QUARTIER DE LA GARENNE** et renforcer les liens avec le centre-bourg de la commune

INTÉGRER LES HABITANTS DU QUARTIER dans le travail de réflexion

Le CAUE a proposé d'accompagner la commune dans la **définition collective d'une vision globale d'avenir du quartier de la Garenne**, tant sur les espaces publics, le paysage et les liens avec le bourg, que sur l'habitat et les jardins privés.

02 _ EXEMPLE D'UN ACCOMPAGNEMENT DE COMMUNE : LA REDYNAMISATION DU QUARTIER DE LA GARENNE À ÉPINAC

Les spécificités du quartier



02 _ EXEMPLE D'UN ACCOMPAGNEMENT DE COMMUNE : LA REDYNAMISATION DU QUARTIER DE LA GARENNE À ÉPINAC

La démarche : réfléchir avec les élus, les techniciens, les habitants, les associations et les écoles sous forme d'ateliers de travail

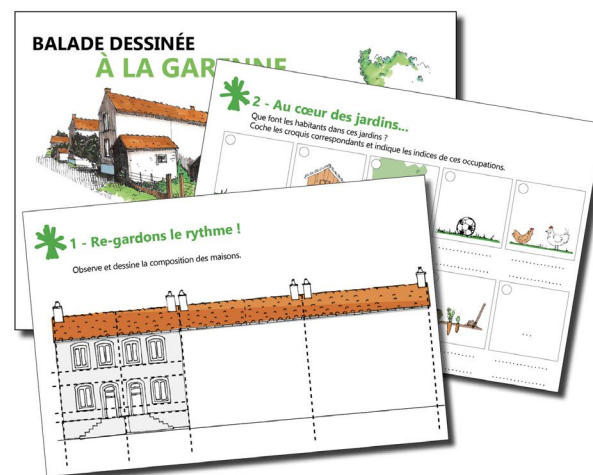
UN ACCOMPAGNEMENT EN 2 TEMPS :

- Un état des lieux partagé
- Un temps de projection

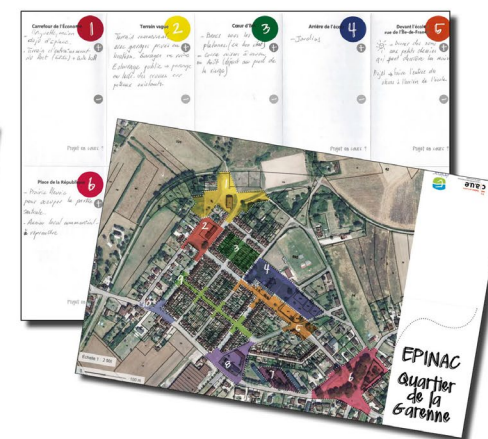
ANIMATION D'ATELIERS DE TRAVAIL ET D'ÉVÈNEMENTS TOUT PUBLIC :

Diagnostic partagé des espaces publics
Balade dessinée à la Garenne
Atelier sur la rénovation du bâti ancien
Atelier remue-méninges - notre cité, demain ?
Balade dessinée avec les enfants
Résidence architecturale d'une étudiante
en architecture ; Ciné-débat
Conseils personnalisés en architecture
Conseils personnalisés en paysage
Troc graines et plants
Repérage et inventaire des jardins

Balade dessinée - tout public



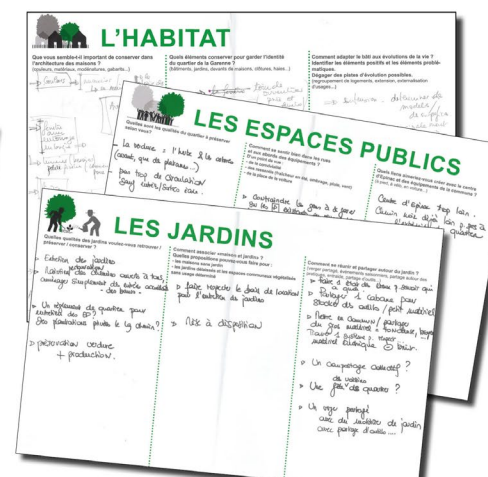
Diagnostic partagé des espaces publics - Atelier avec les élus



Atelier sur la rénovation du bâti ancien - tout public



Atelier remue-méninges - notre cité, demain - Atelier habitants / élus

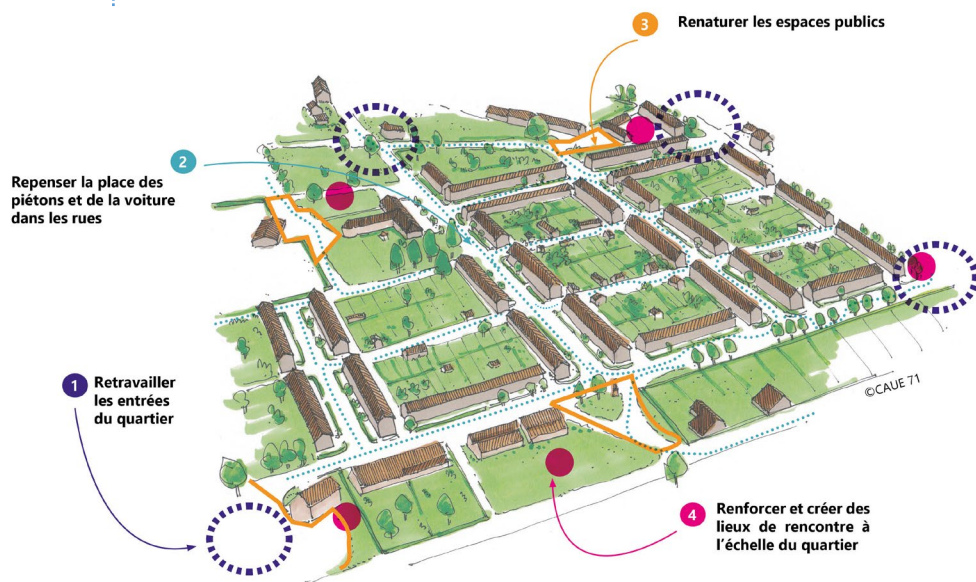


02 _ EXEMPLE D'UN ACCOMPAGNEMENT DE COMMUNE : LA REDYNAMISATION DU QUARTIER DE LA GARENNE À ÉPINAC

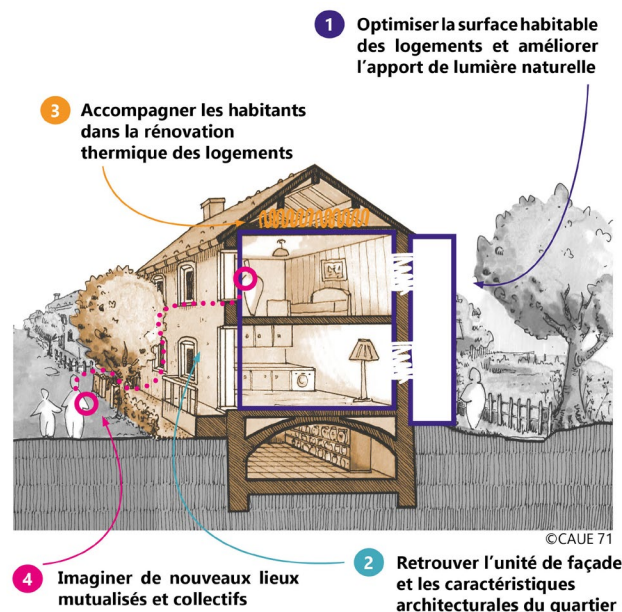
La démarche : dégager les enjeux à l'échelle des espaces publics, du bâti et des jardins et identifier les actions à mettre en place

PERSPECTIVES ET INTENTIONS D'AMÉNAGEMENT

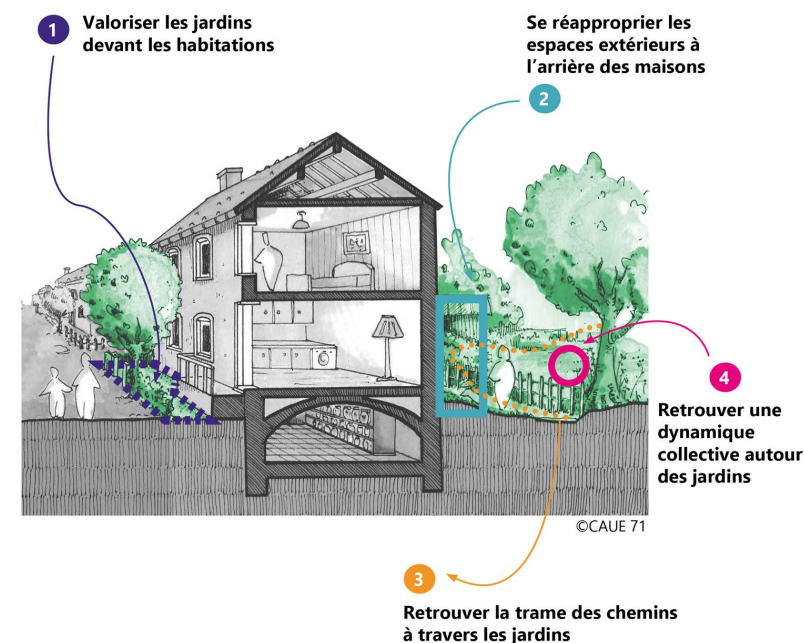
À l'échelle des espaces publics



À l'échelle du bâti



À l'échelle des Jardins

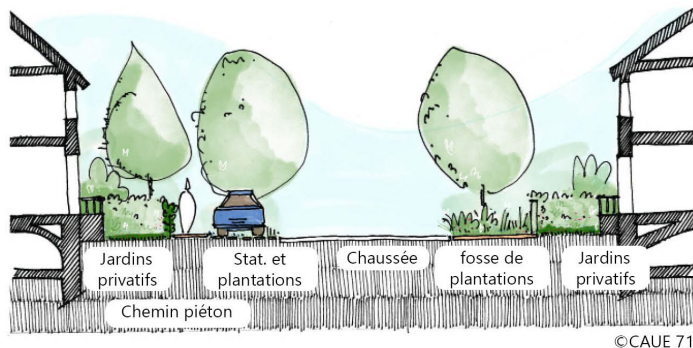
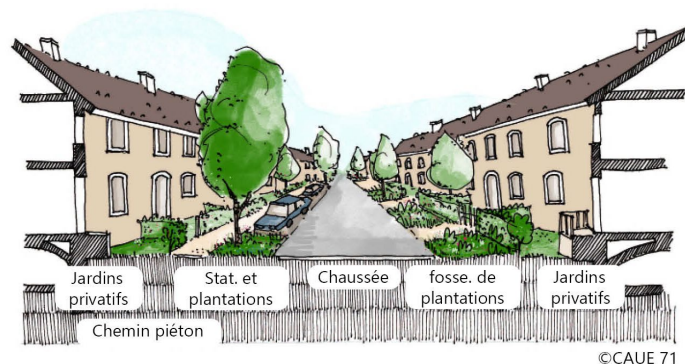


02 _ EXEMPLE D'UN ACCOMPAGNEMENT DE COMMUNE : LA REDYNAMISATION DU QUARTIER DE LA GARENNE À ÉPINAC

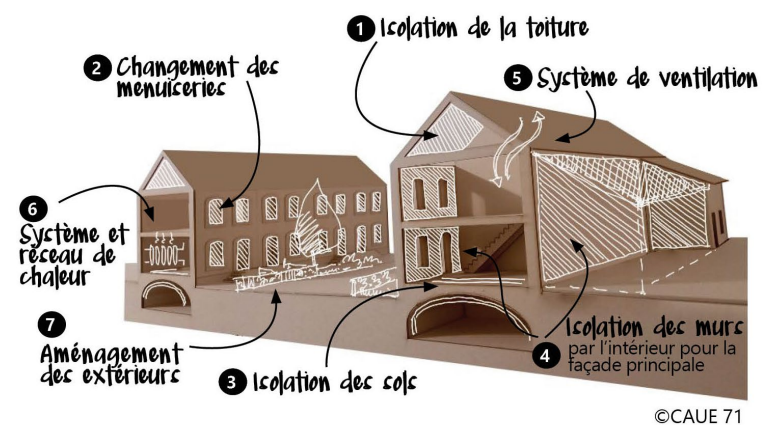
La démarche : identifier les actions à mener

PISTES D'ACTIONS ET DE PROPOSITIONS

À l'échelle des espaces publics

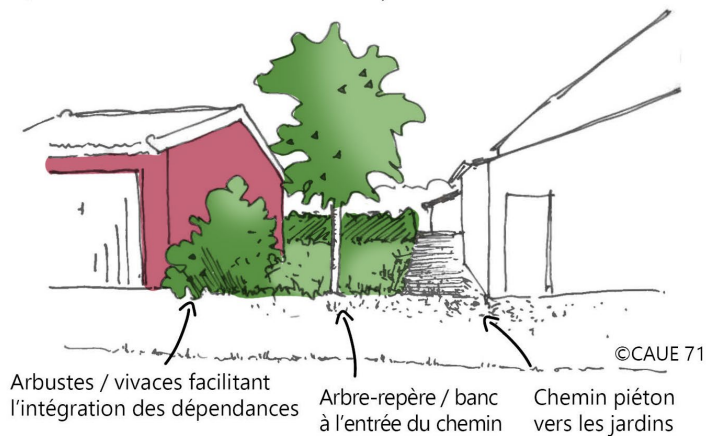


À l'échelle du bâti



À l'échelle des Jardins

Acquisition et aménagement d'une parcelle abandonnée et stratégique



02 _ EXEMPLE D'UN ACCOMPAGNEMENT DE COMMUNE : LA REDYNAMISATION DU QUARTIER DE LA GARENNE À ÉPINAC

La démarche : la mise en place d'une feuille de route

Pour chaque action sont précisés :



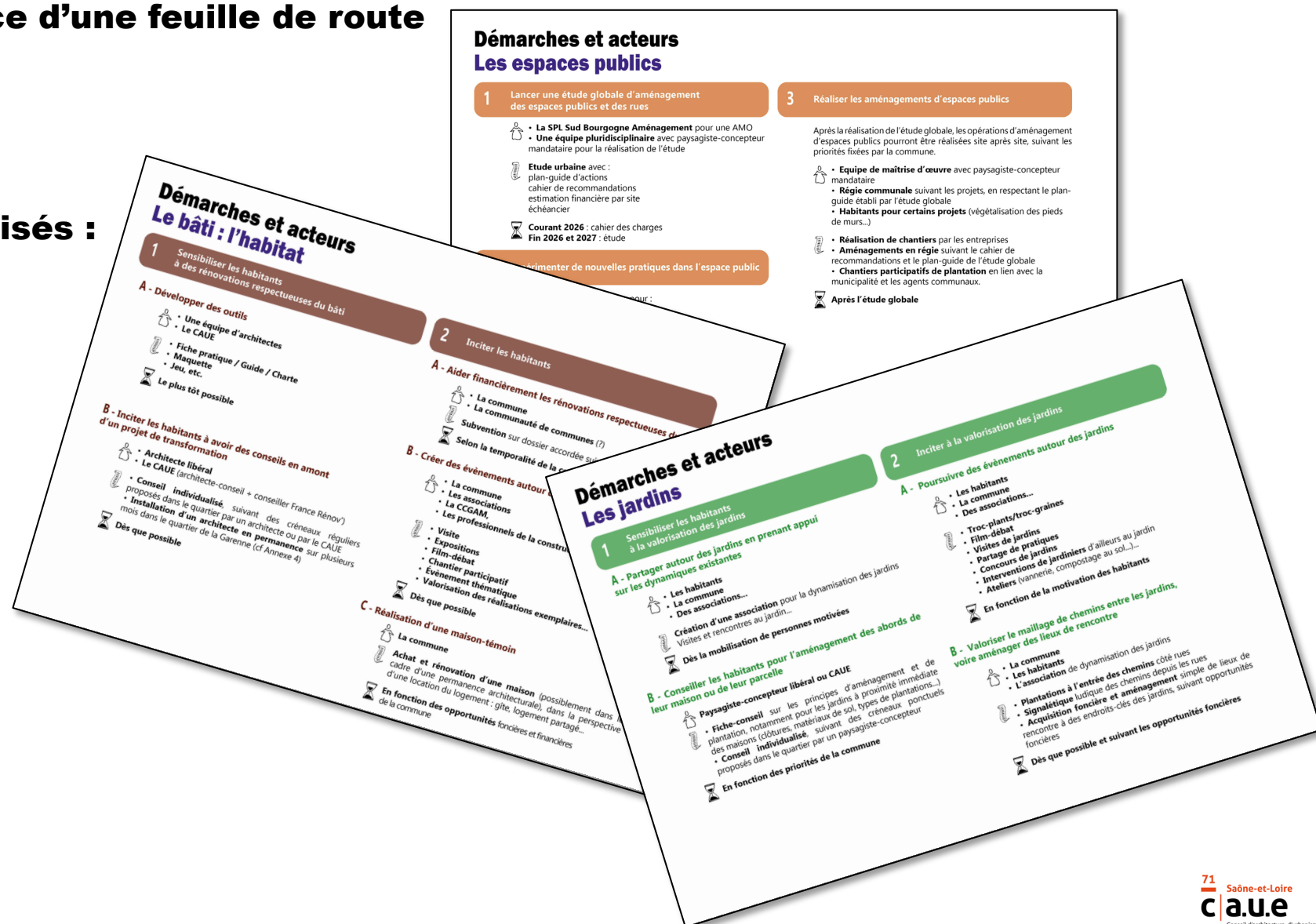
Les acteurs mobilisés ou à mobiliser



La forme ou le rendu



La période d'action



03 _ CONCLUSION

Une cité-jardin de demain ?

La Garenne, un quartier
particulièrement adapté pour
répondre aux enjeux de la
transition écologique



Accompagner les communes dans l'adaptation de leur cadre de vie au changement climatique

VISION D'ENSEMBLE

La nécessité de construire une
vision d'ensemble, partagée par le
plus grand nombre, pour agir
collectivement sur le temps long.

ACTIONS TRANSVERSALES

Il n'y a pas de réponse clé en main,
mais l'activation d'une suite de
leviers et la mise en place d'actions
aux impacts multiples.

DOUBLE DYNAMIQUE

Pour transformer harmonieusement
le cadre de vie, il est nécessaire
d'agir aux deux échelles : celle des
acteurs publics et à de la sphère
privée.